

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO**MANCOMUNIDAD DE LOS CANALES DEL TAIBILLA**

Resolución de la Mancomunidad de los Canales del Taibilla, por la que se hace pública la convocatoria para el levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación de terrenos afectados por las obras del PROYECTO 02/19 DE RENOVACIÓN DE LA CONDUCCIÓN DEL RAMAL DE SAN MIGUEL DE SALINAS (AC/SAN MIGUEL DE SALINAS). E590.

Con fecha 10 de julio de 2020 fue aprobado por este Organismo el PROYECTO 02/19 DE RENOVACIÓN DE LA CONDUCCIÓN DEL RAMAL DE SAN MIGUEL DE SALINAS (AC/SAN MIGUEL DE SALINAS) y consideradas las obras a realizar por esta Mancomunidad de utilidad pública y de urgente ejecución en el artículo 1º de la Ley de 27 de abril de 1946, esta Dirección, en el ejercicio de las facultades en materia de expropiación forzosa que le confieren las disposiciones vigentes, ha resuelto:

Primero.- Abrir información pública, por plazo de quince días, de la relación anexa a esta resolución, con determinados bienes y derechos afectados por la ejecución del mencionado proyecto, al objeto de que todos los interesados, así como los que sean titulares de derechos reales o intereses económicos sobre dichos bienes, puedan formular, por escrito, cuantas alegaciones estimen oportunas a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan producido al relacionar los bienes y derechos afectados por la urgente ocupación o en sus titulares, todo ello de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954.

Durante el referido plazo, la relación de bienes y derechos afectados, estarán de manifiesto en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas y en las oficinas centrales de la Mancomunidad de los Canales del Taibilla, sitas en Cl. Mayor nº 1 - Cartagena, donde podrán presentar las alegaciones oportunas.

Segundo.- Las actas previas a la ocupación se levantarán en el Ayuntamiento de San Miguel de Salinas (Lugar de reunión – Secretaría), en los días y horas que se especifican en la relación anexa, sin perjuicio de trasladarse a la finca afectada si se estimase necesario, y si procede, formalizar la ocupación de los bienes y derechos afectados, según lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

El presente señalamiento será notificado por cédula a los titulares de derechos afectados de las fincas que se expresan en la relación anexa, para que en los días y horas señalados, comparezcan en el Ayuntamiento en que radican los bienes afectados, como punto de reunión al efecto indicado.

A dicho acto deberán asistir los interesados, personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada para intervenir en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su titularidad, documento nacional de identidad y el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles que corresponda al bien afectado, pudiendo hacerse acompañar, a su costa, de Perito y Notario, si lo estiman oportuno.

Asimismo, se hace constar, que a tenor de lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y en la norma segunda del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, el presente anuncio servirá como notificación a los posibles interesados no identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos y a aquellos respecto de quienes sea ignorado su domicilio.

Cartagena, septiembre de 2020.
El Director, Carlos Conradi Monner.

**MANCOMUNIDAD DE LOS CANALES DEL TAIBILLA****EXPEDIENTE: "Proyecto 02/19 de renovación de la conducción del ramal de San Miguel de Salinas (Ac/San Miguel de Salinas)"****ANEXO**
Relación de bienes y derechos afectados
T.M. San Miguel de Salinas

Nº de Finca	Titulares	Datos Catastrales		Superficies afectadas		
		Naturaleza		Servidumbre de paso de Tubería	Expropiación en pleno dominio	Ocupación temporal
		Pol.	Parc.			
Citación	Paraje/Ref. Catastral		Clase terreno	Clase terreno	Clase terreno	
F001	Amancio Martínez Ortuño Joaquín Miguel Martínez Ortuño Citación: día 12 de noviembre de 2020 a las 09:30 horas Ayuntamiento de San Miguel Salinas (Secretaría)	Rústica 11 136 Lo Carrasco		125,13 m ² Improductivo		81,96 m ² Improductivo
F003	Antonia Trinidad Pérez Galant Magdalena del Carmen Pérez Galant Citación: día 12 de noviembre de 2020 a las 10:30 horas Ayuntamiento de San Miguel Salinas (Secretaría)	Rústica 11 137 Lo Carrasco		30,55 m ² Pastos		30,58 m ² Pastos
F004	Antonia Trinidad Pérez Galant Magdalena del Carmen Pérez Galant Citación: día 12 de noviembre de 2020 a las 10:30 horas Ayuntamiento de San Miguel Salinas (Secretaría)	Rústica 11 70 Lo Carrasco		16,52 m ² Pastos	17,3 m ² Pastos	10,18 m ² Pastos



Nº de Finca	Titulares	Datos Catastrales		Superficies afectadas		
		Naturaleza		Servidumbre de paso de Tubería	Expropiación en pleno dominio	Ocupación temporal
		Pol.	Parc.	Clase terreno	Clase terreno	Clase terreno
Paraje/Ref. Catastral						
F005	Josefa Ortiz Abellán Citación: día 12 de noviembre de 2020 a las 09:30 horas Ayuntamiento de San Miguel Salinas (Secretaría)	Rústica 11 81 Lo Carrasco	1,06 m ² Labor regadío		8,48 m ² Labor regadío	
F007	Valmar Criado-95, S.L. Citación: día 12 de noviembre de 2020 a las 11:30 horas Ayuntamiento de San Miguel Salinas (Secretaría)	Rústica 11 82 Lo Carrasco	429,35 m ² Matorral		288,05 m ² Matorral	
F008	Consan, S.L. Citación: día 12 de noviembre de 2020 a las 11:30 horas Ayuntamiento de San Miguel Salinas (Secretaría)	Rústica 11 83 Lo Carrasco	568,42 m ² Pastos		379,44 m ² Pastos	
F009	Francisco Asensio Marín Pérez Citación: día 12 de noviembre de 2020 a las 10:30 horas Ayuntamiento de San Miguel Salinas (Secretaría)	Rústica 11 127 Lo Carrasco	326,85 m ² Pastos	19,5 m ² Pastos	223,12 m ² Pastos	

Cartagena, septiembre de 2020. El Director, Carlos Conradi Monner