



MANCOMUNIDAD DE LOS CANALES DEL TAIBILLA, O.A.

EXPEDIENTE: PROYECTO 09/25 DE MEJORA DEL RAMAL DE GUARDAMAR DEL SEGURA. RENOVACIÓN HMS 45,1 A 58,0. (AC/ ROJALES).

ANEXO
Relación de bienes y derechos afectados
T.M. ROJALES

Nº de Finca	Titulares	Datos Catastrales		Superficies afectadas	
		Naturaleza		Expropiación en pleno dominio	Ocupación temporal
		Pol.	Parc.	Clase terreno	Clase terreno
Paraje/Ref.Catastral					
2	Manuel Vicente Sáez Vera Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 09:00 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.	5	Rústica El Pino 51	118,00 m ² Labor regadío	499,00 m ² Labor regadío
4	Antonio El Rinconero González Martínez Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 11:15 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.	5	Rústica El Pino 20		50,00 m ² Agrios regadío
6	Torrepegar, S.L. Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 09:00 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.	5	Rústica El Pino 31		1.031,00 m ² Pastos, improductivo, pinar maderable



Nº de Finca	Titulares	Datos Catastrales		Superficies afectadas	
		Naturaleza		Expropiación en pleno dominio	Ocupación temporal
		Pol.	Parc.	Clase terreno	Clase terreno
Paraje/Ref.Catastral					
7	Manuel Aldeguer Perelló María Asunción Aldeguer Perelló Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 09:45 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.	5	Rústica El Pino 37		385,00 m ² Naranja, pastos
8	Atalaya de Marabú, S.L. Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 09:45 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.	5	Rústica Lo Pepín 55	38,00 m ² Labor regadío	644,00 m ² Labor regadío
10	Corona Inversiones 2010, S.L. Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 09:45 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.	5	Rústica El Pino 56	13,00 m ² Pinar maderable	457,00 m ² Pinar maderable
11	Ayuntamiento de Rojales Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 11:15 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.		Urbana 2055101YH0125N0001PH	4,00 m ² Depósitos	94,00 m ² Depósitos
12	Desconocido Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 11:15 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.		Urbana Sin referencia catastral		54,00 m ² Suelo sin edificar
13	Transer, S.A. Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 10:30 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.		Urbana 2055901YH0125N0001LH		413,00 m ² Suelo sin edificar
15	José Antonio Sánchez López Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 10:30 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.	3	Rústica Lo Ventosa 57		465,00 m ² Pinar maderable



Nº de Finca	Titulares	Datos Catastrales		Superficies afectadas	
		Naturaleza		Expropiación en pleno dominio	Ocupación temporal
		Pol.	Parc.	Clase terreno	Clase terreno
Paraje/Ref.Catastral					
16	Volodymyr Kuzyuk Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 10:30 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.	3	56 Lo Ventosa		295,00 m ² Pinar maderable
17	Herederos de Manuel Giménez Canales Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 11:15 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.	3	54 Lo Ventosa		755,00 m ² Agrios regadío
19	Herederos de Manuel Giménez Canales Citación: día 19 de mayo de 2026 a las 11:15 horas Ayuntamiento de Rojales, C/ Malecón de La Encantá 1.	3	53 Lo Ventosa		240,00 m ² Agrios regadío

Cartagena, marzo de 2026.
Ministra para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico
P.D.(Orden TED/533/2021, de 20 de mayo, sobre delegación de competencias)

EL DIRECTOR
(Firmado electrónicamente)
CARLOS CONRADI MONNER